



## Pekný 2 izbový byt s balkónom na predaj, priamo pod Tatrami

154 500 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Veľký Slavkov
Ulica:	Tatranská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58.07 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Úžitková plocha:	58.07 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Popradská Realitná Spoločnosť - Váš miestny špecialista !** vám ponúka na predaj krásny 2 izbový byt s veľkým balkónom v rekreačnom areáli len pár minút od mesta Poprad priamo pod Vysokými Tatrami.

#### **\*BYT:**

- podlahová plocha bytu 58,07 m<sup>2</sup> plus juhovýchodne orientovaný rozľahlý balkón
- nachádzajúci sa na 1.NP v bytovom dome
- nízke mesačné náklady na bývanie /cca. 100,-€/
- byt sa predáva kompletne zariadený vrátane elektrospotrebičov a nábytku, tak ako je na fotografiách
- bezproblémoví susedia
- parkovanie pri bytovom dome

**\*DISPOZÍCIA:** obývačka spojená s kuchyňou s výstupom na balkón, kúpeľňa so sprchovacím kútom, oddelené WC, veľká spálňa.

**\*LOKALITA:** Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu v rekreačnom areáli v lokalite

Velký Slavkov. Výborná občianska vybavenosť - škola, škôlka, potraviny, v blízkosti MHD, reštaurácia v blízkosti a pod.

Bytík je vhodný pre ľudí, ktorí preferujú moderné bývanie a poskytne útulný príbytok aj tým, ktorí ocenia výhody bytu s výbornou dostupnosťou ku všetkému potrebnému.

VRELO ODPORÚČAME!!!

**\*Cena: 154.500,-€** /bližšie informácie na tel.č. 0915 900 150 / 0917 895 461

Energetický certifikát neuvedený

---

Náš finančný odborník Vám pomôže vybaviť tú najvýhodnejšiu hypotéku rýchlo a kvalitne.

Cena je konečná, zahŕňa províziu RK, vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie v advokátskej kancelárii, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách.

POPRADESKÁ REALITNÁ SPOLOČNOSŤ ® je členom Realitnej únie Slovenskej Republiky a riadi sa Realitným kódexom vydaným Realitnou úniou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Popradskej Realitnej Spoločnosti s.r.o.®





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Jaroslav Chalák, RSc.**

Telefón:

**+421 915 900 150**

E-mail:

**chalak@popradskarealitna.sk**

